



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

**PROCESUL-VERBAL  
și STENOGRAMA**  
ședinței extraordinare  
din data de 17.12.2021  
Nr.5.809/26.01.2022



La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 17 decembrie 2021, au fost prezenți 23 de consilieri din 23 în funcție.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 11,48.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Cristian-Aurel GALEA**.

Au participat: *din partea executivului*: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu – Secretar General al Municipiului,

dl. Sorin Ciurariu, arhitect-șef, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dna Claudia Grozavu, director executiv al Direcției Economice, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Liliana Florea, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Marcel Hodor, consilier, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dna Stelica Șerban, consilier juridic, Serviciul Juridic Contestații, dna Olimpia Stoica, șef serviciu Serviciul Buget, dna Sandra Dinulescu, director executiv al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană, dna Ioana Nicoară, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Ivanov Dan Ervin, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Kristian Varjasi, referent, Cabinet Primar, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dl. Andrei Răzvan Vermeșan, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Pecican Corina-Rodica - președintele Comisiei pentru identificare, evaluare și stabilirea stării tehnice/de fapt a clădirilor/terenurilor neîngrijite din imobilele situate în Municipiul

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

Arad, dna Szabo Daniela - Adriana - membru al aceleiași comisii, dna Consuela Avram, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Doris Micu, consilier, Compartiment Asistență Juridică și Tehnică, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dna Sorina Groza, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Marinel Blaj, referent, Cabinet Primar, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Florentina Stana, consilier juridic, dna Ana Maria Ciobotariu, consilier juridic, dl. Vlad Baci, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceleiași serviciu.



Alți participanți:

- *reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad:* dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, dl. Victor Ciulean, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad, dna Marta Ujvărășan, director economic la SC CET Hidrocarburi SA Arad;

- *cetățeni interesați:* dna

Daniela Ursachi, „SC Tara Plan SRL” – proiectant, dl. Daniel Sas, invitat, dl. Ovidiu Mihăieș, director al Liceului Teologic Baptist „Alexa Popovici” Arad, dl. Vladimir Cusursuz, profesor în cadrul aceleiași liceu, dl. Isac Mita, reprezentant SC „8IMO” SRL, dl. Emanuel Mariș, cetățean interesat;

- *colindători:* elevii Liceului Teologic Baptist „Alexa Popovici” Arad și corul Filarmonicii Arad.

- *presa:* dna Bognar Tunde Maria – „Nyugati Jelen”, Raluca Medelean - „Special” Arad.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 13.12.2021, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2.820/13.12.2021, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați, a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA





iConsilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 13.12.2021, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării



acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 13.12.2021, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

**DI. primar:** - Bună-ziaua! Avem colindători. Propun să facem partea artistică prima dată și apoi să continuăm cu imnul și să intrăm în ședință. Mulțumesc! Da. Începem cu colindele!

*(n.n. Au colindat elevii Liceului Teologic Baptist „Alexa Popovici” și corul Filarmonicii Arad, care au încântat audiența (n.n. sala aplaudă).*

**DI. primar:** - Le mulțumim frumos și domnului director Mihăieș de la Liceul Baptist, inițiatorul, dacă doriți să salutați? Noi vă salutăm oricum și vă spunem „Sărbători frumoase!”

**DI. Mihăieș O:** - Domnule primar, domnilor consilieri, vă mulțumim din toată inima pentru că ne-ați îngăduit să vestim Nașterea Mântuitorului. Vă dorim să aveți un timp cu concluzii înțelepte, am înțeles că aveți o ordine de ședință destul de consistentă, așa, ca înainte de sărbători. Să aveți parte de Sărbători frumoase împreună cu cei dragi! Mulțumim încă o dată!

**DI. primar:** - Mulțumim! Sărbători minunate!  
*(n.n. sala aplaudă).*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**DI. primar:** - Mulțumim frumos. Sărbători cu sănătate tuturor și familiilor dumneavoastră, să ne vedem cu bine în noul an, dacă se poate, fără mască!

*(n.n. sala aplaudă).*

Mulțumim frumos tuturor! Dacă ne cântau „Ne dați ori nu ne dați” și acum aplaudați! Bun! Materialele le are toată lumea. Propun să începem ședința cu Imnul de stat.

*(n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul de Stat).*

**DI. primar:** - Față de prezența ordine de zi, mai sunt alte propuneri? Nu sunt. Supun votului dumneavoastră următoarea

*Ordine de zi:*

1. Proiect de hotărâre nr. 586/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 4, situat în Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 40, parter- *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 587/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Grigore Alexandrescu, nr. 16, etaj I – *inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre nr. 627/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 3, situat în Arad, str. Unirii nr. 12- *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre nr. 588/2021 privind dezlipirea unui imobil proprietatea privată a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 358163 Arad- *inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre nr. 585/2021 privind aprobarea Actului Adițional la Contractul de donație autentificat sub nr. 313/2021, încheiat între FCC Environment România SRL și Municipiul Arad pentru terenul în suprafață de 87.800 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 356277 Arad cu nr. cad. 356277- *inițiativa primarului*.
6. Proiect de hotărâre nr. 639/2021 pentru modificarea Hotărârii nr. 571/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind stabilirea numărului și al cuantumului burselor acordate în învățământul preuniversitar de stat din Municipiul Arad pentru semestrul I, anul școlar 2021-2022– *inițiativa primarului*.
7. Proiect de hotărâre nr. 636/2021 privind dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 358432 Arad, situat în extravilanul Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
8. Proiect de hotărâre nr. 630/2021 privind modificarea numărului, denumirii și componenței comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre nr. 631/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 5 noiembrie 2021- *inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre nr. 457/2021 ed. 1 rev. 2 privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad – *inițiativa primarului*.
11. Proiect de hotărâre nr. 485/2021 privind aprobarea documentației de atribuire pentru serviciul public de salubritate stradală și dezapezire în Municipiul Arad – *inițiativa primarului*.
12. Proiect de hotărâre nr. 428/2021 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU): „Amenajare zonă locuințe colective”, Municipiul Arad, strada Voinicilor, nr. 21, 21/B, 21/C, pe parcelele identificate prin extrasele C.F. nr. 351499 - Arad, C.F. nr. 351559- Arad, C.F. nr. 353951- Arad - *inițiativa primarului*

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

13. Proiect de hotărâre nr. 440/2021 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru obiectivul de investiție: „*Construire locuințe colective și spații comerciale/prestări servicii*”, municipiul Arad, B-dul Ștefan Augustin Doinaș, nr. 17, pentru imobilul nscris în C.F. nr. 319516 Arad – *inițiativa primarului.*
14. Proiect de hotărâre nr. 441/2021 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent pentru obiectivul de investiție: „*Zonă rezidențială și funcțiuni complementare servicii/comerț*”, Municipiul Arad, str. Anton Cehov, nr. 20, pentru imobilul înscris în C.F. nr. 352763 Arad - *inițiativa primarului*
15. Proiect de hotărâre nr. 633/2021 privind aprobarea prețului local al energiei termice în municipiul Arad – *inițiativa primarului.*
16. Proiect de hotărâre nr. 628/2021 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 487/2021 privind modificarea Hotărârii nr. 348/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad, referitor la darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 9.667 mp din imobilul-teren înscris în CF nr. 319691 Arad, aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad către Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” Arad - *inițiativa primarului.*
17. Proiect de hotărâre nr. 632/2021 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de de către Grupul consilierilor locali U.S.R din Consiliul Local al Municipiului Arad împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 522/2021 privind alegerea celui de-al doilea viceprimar al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
18. Proiect de hotărâre nr. 638/2021 privind aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenție pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației de către SC CET Hidrocarburi SA Arad– *inițiativa primarului.*
19. Proiect de hotărâre nr. 637/2021 privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2021– *inițiativa primarului.*
20. Proiect de hotărâre nr. 486/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 - *inițiativa primarului.*
21. Proiect de hotărâre nr. 589/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 10, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
22. Proiect de hotărâre nr. 590/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 12, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
23. Proiect de hotărâre nr. 591/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 14, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
24. Proiect de hotărâre nr. 592/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 16, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
25. Proiect de hotărâre nr. 593/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 18, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
26. Proiect de hotărâre nr. 594/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 20, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---



27. Proiect de hotărâre nr. 595/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 22, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
28. Proiect de hotărâre nr. 596/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 26, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
29. Proiect de hotărâre nr. 597/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 3, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
30. Proiect de hotărâre nr. 598/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 104, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
31. Proiect de hotărâre nr. 599/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 37, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
32. Proiect de hotărâre nr. 600/2021 privind majorarea cu 400%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 73, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
33. Proiect de hotărâre nr. 601/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 78, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
34. Proiect de hotărâre nr. 602/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 82, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
35. Proiect de hotărâre nr. 603/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 85, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
36. Proiect de hotărâre nr. 604/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 86, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
37. Proiect de hotărâre nr. 605/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 92, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
38. Proiect de hotărâre nr. 606/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 93, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
39. Proiect de hotărâre nr. 607/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 94, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
40. Proiect de hotărâre nr. 608/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 97, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
41. Proiect de hotărâre nr. 609/2021 privind majorarea cu 400%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, G-Ral V. Milea, Nr. 1, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
42. Proiect de hotărâre nr. 610/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, P-Ța Avram Iancu, Nr. 2, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

43. Proiect de hotărâre nr. 611/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Gh. Lazăr, Nr. 23, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
44. Proiect de hotărâre nr. 612/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Gh. Lazar, Nr. 7, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
45. Proiect de hotărâre nr. 613/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Iuliu Maniu, Nr. 176, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
46. Proiect de hotărâre nr. 614/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Nicolae Bălcescu, Nr. 4, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
47. Proiect de hotărâre nr. 615/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Nicolae Bălcescu, Nr. 7, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
48. Proiect de hotărâre nr. 616/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Unirii, Nr. 14, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
49. Proiect de hotărâre nr. 617/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Unirii, Nr. 2, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
50. Proiect de hotărâre nr. 618/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Eftimie Murgu, Nr. 72, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
51. Proiect de hotărâre nr. 619/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Gheorghe Doja, Nr. 160, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
52. Proiect de hotărâre nr. 620/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Andrei Șaguna, Nr. 97, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
53. Proiect de hotărâre nr. 621/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Andrei Șaguna, Nr. 102, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
54. Proiect de hotărâre nr. 622/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad. Str. Transilvaniei, Nr. 24, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
55. Proiect de hotărâre nr. 623/2021 privind majorarea cu 500%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Gheorghe Sion, Nr. 13, începând cu data de 01.01.2022 - *inițiativa primarului.*
56. Proiect de hotărâre nr. 624/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Adam M. Guttenbrunn, Nr. 76A, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
57. Proiect de hotărâre nr. 625/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Calea Timișorii, Nr. 16, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*
58. Proiect de hotărâre nr. 626/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Stefan Zarie, Nr. 20, începând cu data de 01.01.2022- *inițiativa primarului.*

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

59. Proiect de hotărâre nr. 570/2021 privind transmiterea în folosință gratuită către Biserica Creștină Baptistă Maghiară nr. 2 Arad având ca obiect imobilul teren situat în municipiul Arad, strada Steagului, nr. 3, în cota de 821/3363 mp – *inițiativa primarului*.
60. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 576 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

DI. primar: - Predau ședința domnului președinte.

DI. Galea C: - Bună dimineața. Proiectul nr. 1

1

**Proiect de hotărâre nr. 586/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 4, situat în Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 40, parter - *inițiativa primarului***

DI. Galea C: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 577 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

DI. Galea C: - Mulțumesc.

2

**Proiect de hotărâre nr. 587/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Grigore Alexandrescu, nr. 16, etaj I – *inițiativa primarului***

DI. Galea C: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 578 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

DI. Galea C: - Mulțumesc.

3

**Proiect de hotărâre nr. 627/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 3, situat în Arad, str. Unirii nr. 12- *inițiativa primarului***

DI. Galea C: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 579 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

DI. Galea C: - Mulțumesc.

4

**Proiect de hotărâre nr. 588/2021 privind dezlipirea unui imobil proprietatea privată a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 358163 Arad - *inițiativa primarului***

DI. Galea C: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 580 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

5

**Proiect de hotărâre nr. 585/2021 privind aprobarea Actului Adițional la Contractul de donație autentificat sub nr. 313/2021, încheiat între FCC Environment România SRL și Municipiul Arad pentru terenul în suprafață de 87.800 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 356277 Arad cu nr. cad. 356277- *inițiativa primarului***

DI. Galea C: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 581 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

6

**Proiect de hotărâre nr. 639/2021 pentru modificarea Hotărârii nr. 571/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind stabilirea numărului și al cuantumului burselor acordate în învățământul preuniversitar de stat din Municipiul Arad pentru semestrul I, anul școlar 2021-2022 – *inițiativa primarului***

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.  
**S-a adoptat Hotărârea nr. 582 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

7

**Proiect de hotărâre nr. 636/2021 privind dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 358432 Arad, situat în extravilanul Municipiului Arad - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.  
**S-a adoptat Hotărârea nr. 583 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

8

**Proiect de hotărâre nr. 630/2021 privind modificarea numărului, denumirii și componenței comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad - inițiativa primarului**

**Dna Stepanescu L:** - Grupurile politice sunt invitate să formuleze propuneri!

**DI. Mariș F:** - Bună-ziuă! Din partea grupului PNL, propun la Comisia nr. 1, pe domnul Faur, pe domnul Barb, pe domnul Korodi. La Comisia nr. 2: domnul Faur, domnul Fodon, domnul Mariș Florin. La Comisia nr. 3: domnul Găman, doamna Liliana Waas, domnul Florin Mariș. La Comisia nr. 4 – doamna Naaji și dl. Ilioni. Mulțumesc!

**DI. Stana F:** - Din partea grupului USR, propunem pentru Comisia nr. 1 – consilierul Stana, Comisia nr. 2: doamna Săbău, domnul Curcanu, domnul Costea. Comisia nr. 3, consilierii: domnul Mayer, domnul Chifa, domnul Vlad, Comisia nr. 4, consilierii: domnul Costea și domnul Vlad.

**DI. Buruc C:** - Grupul PSD propune pentru Comisia nr. 1 - Buruc, Comisia nr. 2 – Buruc, Comisia nr. 3 – Cheșa și Comisia nr. 4 – Aur. Mulțumesc!

**Dna Vornicu D:** - Din partea PMP, la Comisia nr. 1: doamna Vornicu, la Comisia nr. 4, domnul Galea.

**DI. Bognar L:** - Din partea UDMR propun, pentru Comisia nr. 4, pe domnul Szabo Mihai, respectiv Comisia nr. 1 – subsemnatul, Bognar Levente.

**DI. Galea C:** - Vă mulțumesc! Cred că avem toate propunerile.

**Dna Stepanescu L:** - Constatăm că sunt îndeplinite toate cerințele prevăzute de Codul administrativ, s-a stabilit consensul, se votează prin vot deschis.

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 584 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. primar:** - Îmi permiteți? Abțineri, da? Da. Abțineri! Eu vreau să vă mulțumesc tuturor pentru vot. Mi-aș fi dorit o unanimitate de sută la sută. Am constatat că nu este. Aș vrea doar să precizez, poate, pentru cei care nu sunt specializați cu legislația, că, în Consiliul Local, și prevede inclusiv legea, păstrarea unui raport funcție de rezultatul votului, sunt situații în care este vot pur politic, cum este cel de astăzi, pentru componența comisiilor, la fel cum se întâmplă și în Parlament, funcție de rezultatul votului, membrii în comisii și sunt situații de vot politico-administrativ sau administrativ, pe care legea nu prevede să existe un anumit procent referitor la reprezentarea partidelor ș.a.m.d., care poate fi discutat și dezbătut mult mai mult. Cel care este pe algoritmul politic și pe politic, majoritatea, dacă obține consens este foarte bine, dacă nu, păstrând raportul forțelor politice, stabilesc comisiile, numărul lor, numărul de membri, componența în ele și pașii următori - președinția comisiilor și a celorlalte funcții. Vă mulțumesc frumos!

**DI. Galea C:** - Punctul nr. 9

9

**Proiect de hotărâre nr. 631/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 5 noiembrie 2021- inițiativa primarului**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**DI. Galea C:** - Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 585 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

10

**Proiect de hotărâre nr. 457/2021 ed. 1 rev. 2 privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad – inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Avem un amendament. Vă rog!

**DI. Stana F:** - Da. Mulțumesc. Am observat că se face referire în proiectul de regulament, în trei



locuri la atestatul emis de către Direcția Venituri din cadrul Primăriei Arad. Având în vedere că, începând cu anul următor, nu mai este permis ca o instituție să ceară un document emis de către aceeași instituție, probabil a fost o scăpare și într-unul dintre cele trei articole, se făcea referire, era solicitat un astfel de articol și am propus o modificare corespunzătoare pentru a corecta. Dacă doriți, vă citesc textul: „În cazul în care din verificarea bazei de date...”, adică nu se mai solicită articolul, ci doar se verifică baza de date direct de către angajații din Primărie...” „se constată că solicitantul are datorii față de bugetul local, dosarul de autorizare se va completa prin Direcția Venituri din cadrul Primăriei Arad, cu adevărată eliberată de către organul fiscal din care să reiasă constituirea unei garanții, cu respectarea prevederilor Legii nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală”. Atât! Mulțumesc!

**DI. primar:** - Mulțumesc frumos! Îl rog pe domnul Neamțiu, fiind o chestiune strict tehnică, dar veniți în față, că așa am stabilit! Pavele, vino aici în față! Să vorbim față în față, nu să întoarcă

toți capul după voi! Și haideți să lămurim situația, cum este mai favorabil pentru cetățean, respectând legea!

**DI. Neamțiu P:** - Este vorba nu de certificatul fiscal, în fapt. Este vorba de cei care au datorii, oamenii trebuie să vină să facă un angajament de plată și să vină în garanție cu un bun, ca să poată primi documentele. Ceea ce se întâmplă și acum. Deci, omul tot va veni. În ceea ce privește certificatul fiscal, de la 1 ianuarie, prin Legea nr. 267 de aprobare a Ordonanței nr. 41, instituțiilor publice le este interzis să mai solicite copii după avize sau alte documente, care au fost emise de către instituțiile publice. Deci, nu mai este necesar să se completeze...

**DI. primar:** - Am înțeles!

**DI. Neamțiu P:** - ...și în Hotărârea de consiliu ceea ce este trecut într-o lege!

**DI. primar:** - Bun. Deci, rămâne cum este în Regulament, propunerea dumneavoastră, față de ce propunea domnul Stana?

**DI. Neamțiu P:** - Da. Nu știu, dacă Lili Florea..., da!

**DI. primar:** - Vă mai mențineți amendamentul?

**DI. Stana F:** - Împreună am redactat amendamentul! Acum nu-i mai bun? Ați fost în sală, la comisie, acum două zile, dacă vă amintiți, erați în fața mea la trei metri...

**DI. Neamțiu P:** - Da. Și v-am atras atenția..., în ianuarie, nu mai...

**DI. Stana F:** - Domnule dragă, prezentul Regulament, în forma propusă, spune așa: „Documentația cerută pentru autorizare” și enumeră cu liniuțe și la o liniuță este exact acest atestat. Noi vrem să nu mai apară acest atestat acolo! La alte două articole, când se face referire, da, se verifică dacă un contribuabil are sau nu datorii spune doar că sunt verificate – nu li se cere atestatul! Doresc să fie scos din textul Regulamentului, din documentele solicitate, respectivul atestat! Atât!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**DI. Galea C:** - Supun la vot acest amendament.

Cine este pentru? 9 pentru (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C, dl. Galea și dna Vornicu ), 14 abțineri– 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Supun la vot întregul proiect.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 586 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. Galea C:** - Mulțumesc!

11

**Proiect de hotărâre nr. 485/2021 privind aprobarea documentației de atribuire pentru serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad – inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Avem un amendament, din nou. Domnul Mariș, vă rog!

**DI. Mariș F:** - Da. Mulțumesc! Vă citesc doar sinteza.

„1. Capacitatea de ierarhizare a serviciului s-a înlocuit cu capacitatea de exercitare.

2. S-au pus în concordanță indicatorii de performanță din Studiul de oportunitate – caietul de sarcini și modelul de contract subsecvent.

3. Corectare eroare de numerotare.

4. S-au pus în concordanță indicatorii de performanță

5. S-a clarificat necesarul de utilaje cu solicitările din baza legală

6. S-a corectat o cerință considerată excesivă de ANAP (inspecția tehnică periodică în termen)

7. S-a reformulat cerința referitoare la certificarea ISO 2001

8. Modificarea ordinii documentelor conform HG nr. 395/2016.

9. Modificarea listei documentelor prin stabilirea ordinii de precedență a acestora.

10. Perceperea de penalități este considerată de ANAP excesivă, motiv pentru care s-a stabilit termen de percepere penalități și durata la care se aplică acestea.

11. Penalitățile se vor aplica la operațiunile neexecutate din valoarea comenzii și nu la întreaga valoarea a comenzii.

12. Dublarea penalității este excesivă, deci s-a modificat în sensul luării în calcul doar a operațiunilor neexecutate.

13. Corecție pentru a nu intra în contradicție cu prevederile art. 6 alin. (1)- (2) din Legea nr. 72/2013. Mulțumesc” .

**DI. Galea C:** - Supun la vot amendamentul nr. 1.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 2.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 3.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**Dna Stepanescu L:** - Amendamentul nr. 4?

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 4.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 5.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 6.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 7.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 8.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 9.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 10.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 11.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 12.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Amendamentul nr. 13.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Mulțumim. În acest moment supun la vot întregul proiect.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 587 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. primar:** - Imi permiteți?

**DI. Galea C:** - Vă rog!



**DI. primar:** - Două precizări aș vrea să vă fac. Vreau să vă mulțumesc pentru vot. Pentru a nu se face confuzie, este vorba de documentația pentru serviciul de salubritate stradală și dezapezire, adică partea de domeniul public. Nu este vorba de viitorul contract pentru gunoiul menajer de acasă. Am încercat să ne mișcăm cât mai din timp, fiind convins că va fi o bătălie pe un astfel de contract, expiră contractul și vom avea nevoie de un alt contract cadru. Profit de ocazie să transmit public un semnal către A.D.I. – Deșeuri, că și acolo, dacă nu mă înșel, în 2023, expiră contractul de concesiune pentru operatorul de salubritate a cetățenilor și persoanelor fizice și juridice. Și dacă nu se mișcă din timp și nu vin să găsim, pentru că Primăria Arad este parte importantă a acestui proiect, un contract-cadru cât mai bun pentru cetățean, îi anunț de acum că voi veni în fața consilierilor cu propunerea de retragere a municipiului din această asociație și încheierea unui contract direct de către municipalitate, cu operator de salubritate. Eu, personal, nu vreau să mai trec prin momentele pe care le-am trecut în urmă cu câțiva ani, când un întreg oraș era în gunoi și de acolo se ridica din umeri! Am făcut această precizare astăzi, că mai este încă un an și ceva, dar nu putem sta până atunci și dacă,

„Doamne ferește!”, se întâmplă, voi veni în fața dumneavoastră cu această propunere. Nu o doresc, sunt responsabil, am înțeles conceptul european, dar nici nu o să lăsăm Aradul în gunoarie, că unii se tot joacă de-a foile într-un caiet de sarcini și nu vin odată cu o formă finală! Și acolo, sigur, vor fi contestații, se vor lupta firmele între ele, cine știe cât durează! Îl dorim cât mai rapid, cât mai clar și cât mai bun pentru cetățeni! Mulțumesc frumos!

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Proiectul nr. 12

12

**Proiect de hotărâre nr. 428/2021 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU): „Amenajare zonă locuințe colective”, Municipiul Arad, strada Voinicilor, nr. 21, 21/B, 21/C, pe parcelele identificate prin extrasele C.F. nr. 351499 - Arad, C.F. nr. 351559- Arad, C.F. nr. 353951- Arad - inițiativa primarului**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**DI. Galea C:** - Doamna Stepanescu, vă rog!

**Dna Stepanescu L:** - Proiectele de hotărâri privind aprobarea planurilor urbanistice zonale, înscrise pe ordinea de zi a ședinței de astăzi, au mai multe amendamente de fond, depuse de către consilierii grupului USR și de către consilierii PNL-PSD. Cu privire la aceste amendamente doresc să aduc la cunoștința Consiliului Local, cu titlu exemplificativ doar, câteva din prevederile legale aplicabile. În ceea ce privește dreptul, libertatea Consiliului Local de a aprecia cu privire la oportunitatea adoptării acestor proiecte de hotărâri, Ordinul nr. 2701/2014, articolul 5, alineatul 3 stabilește: „În baza raportului informării și consultării publicului, Consiliul Județean, Consiliul Local, Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării”. Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, articolul 139, alineatul (12) – „Dacă în urma dezbatelor din ședința Consiliului Local se impun modificări de fond în conținutul proiectului de hotărâre, la propunerea primarului, a secretarului sau a consilierilor locali și cu acordul majorității consilierilor locali prezenți, președintele de ședință retransmite proiectul de hotărâre în vederea reexaminării de către inițiator și de către compartimentele de specialitate”. Legea nr.350/2001 privind urbanismul, articolul nr. 27, indice 1 – „Primarul supune aprobării Consiliului Local documentațiile de urbanism în baza referatului tehnic al arhitectului șef”. Articolul 37, alineatul 1, indice 3 – „Avizul arhitectului șef este un aviz tehnic, care nu se supune deliberării Consiliului Local”. Articolul 64, alineatul 2 – „Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobate fără avizele prevăzute de reglementările în vigoare sunt nule”. Constatăm că s-au depus amendamente de fond și, ca urmare, conform prerogativelor care – mi sunt stabilite de articolul 139, alineatul 12) din Codul Administrativ, propun reexaminarea și trimiterea la compartimentele de specialitate. Amendamentele dumneavoastră au fost analizate de structura Arhitectului-șef, punctul de vedere vă este transmis în scris tuturor și, în mare, are aceeași concluzie. Nu pot fi modificate documentațiile de urbanism pentru că sunt proiecte tehnice care se bucură de protecția legii speciale. Nu este un proiect de hotărâre obișnuit, să se adopte amendamente și să poată fi incluse ulterior în conținutul documentației, care face parte din Hotărârea Consiliului Local. Vă mulțumesc pentru atenție și înțelegere!

**DI. primar:** - Dacă-mi permiteți, adică, în traducere, nu în aceeași ședință se pot adopta amendamentele și apoi hotărârea upgradată cu amendamentele. Se pot vota, dacă consilierii doresc, amendamentele, hotărârea se întoarce, este upgradată de partea tehnică cu amendamente și într-o ședință ulterioară se poate supune votului dumneavoastră. Bine am înțeles?

**Dna Stepanescu L:** - Propunerea pe care și-o însușește Consiliul Local, având în vedere propunerile cetățenilor, poate determina modificarea documentației. Arhitectul -șef, singur, nu va putea să modifice această documentație, ci trebuie realizată de către proiectant, cu beneficiar împreună și cu avize, după caz.

**DI. primar:** - Asta nu este treaba Consiliului! Deci, la dânsii se va reîntoarce, la un moment dat, într-un nou proiect de hotărâre, dar nu în aceeași ședință, cum suntem noi învățați – amendament și apoi proiectul de hotărâre. Corect?

**Dna Stepanescu L:** - Da.

**DI. Galea C:** - Domnul Bognar?

**DI. Bognar L:** - Aș avea o intervenție, de fapt, două întrebări: 1 – când vom avea gata PUG-ul, Planul Urbanistic General, unde să fie stipulate toate criteriile de urbanism și de sistematizare cu care trebuie să vină omul, respectiv investitorul, la Primărie, după aceea, la Consiliul Local? Să nu ajungem la situații repetate, când de la, mă rog, Serviciul Urbanism, vine o propunere și, pe de altă parte, în comisii și în plen avem discuții, supărări din partea unor investitori și proiectanți, adică să avem un regulament, pe care să știe de la început investitorul că trebuie să-l respecte că, de fapt, face o investiție nu pentru jumătate de an, ci care va avea un impact de decenii,

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

poate și mai mult, pentru cei care vor locui atât în construcțiile noi, cât și în cartierul în care se realizează această investiție. Impactul pe care l-am cerut de mai multe ori, să putem studia, el să nu spună că a lucrat degeaba pe proiect, ci să fie niște criterii clare – până ce nu avem PUG, fiecare trebuie să țină cont în momentul în care vrea să facă o construcție. Mulțumesc frumos!

**DI. primar:** - Dacă-mi permiteți – pe subiectul P.U.G., în ultimii cinci ani, de când sunt eu în Primărie, tot auzeam: nu este P.U.G., nu e P.U.G., nu e P.U.G.! Din diferite motive: ba, că nu au fost bani de licitație, ba că au fost prea puțini, ba că nu s-au prezentat nu știu câte firme, nu mai contează. Astăzi, la un an de mandat, avem contract pentru execuție PUG, este în lucru, conform procedurilor, înțeleg că durează cca doi ani de zile, dacă nu mai bine. Este în faza de elaborare/redactare și vă rog frumos pe toți și mai ales pe cei specialiști să vă aplicați pe domeniu, acum să vină cu propuneri, cu îmbunătățiri, cu tot ceea ce este, nu după ce este finalizat și aprobat și, până atunci, ce spunea domnul Bognar, aveți comisii acum, dacă se poate upgrada un regulament tranzitoriu, să ajute până avem PUG-ul definitiv, toată deschiderea. Dar încă o dată reiterez, acum suntem în linie dreaptă, există contract, se lucrează la PUG, este momentul să se vină cu propuneri. Mulțumesc frumos!

**DI. Faur L:** - Domnule președinte, dacă-mi dați și mie două minute voie? Vreau să răspund, în calitate mea de coordonator al Compartimentului de urbanism, că ținând cont de situația, eu știu, hai să-i spunem, nefericită, că PUG-ul nostru este vechi și în realitatea orașului s-au întâmplat multe de când s-a adoptat acel PUG, iar pentru PUG -ul nou, cum spunea domnul primar, vom mai avea de așteptat probabil doi ani, timp în care lucrurile nu stau pe loc, am



încercat să găsim o soluție tranzitorie, se lucrează la câteva reglementări, la câteva norme locale, pe care să le adoptăm și să ne folosim de ele cu toții. Mă refer la investitori, la Consiliul Local și mai ales la arădeni, până vom avea PUG-ul nou. Astăzi vă propun să încercăm să adoptăm acele normative locale prin consens. Și vă invit să facem un grup de lucru, format din reprezentanții tuturor partidelor reprezentate în Consiliul Local, la nivel de lider de grup sau de delegat, care are competență pe acest domeniu, pentru a începe discuții, consultări și efectiv să lucrăm împreună la o formă de hotărâre, care să ne fie folositoare până la apariția PUG-ului. Și în acest grup de lucru putem face și ce spunea domnul primar, să găsim și soluțiile cele mai potrivite pe care să le propunem pentru noul PUG. Mulțumesc frumos!

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Conform legii, în calitate de președinte de ședință, pot să propun reexaminarea acestui proiect și, oarecum, retragerea lui de pe ordinea de zi. Așa că eu supun votului pentru a-l rediscuta, probabil în acest grup de lucru, acest proiect. Supun la vot această reexaminare a proiectului. Cine este pentru?

**DI. Faur L:** - Amendamentele, prima dată!

**DI. Galea C:** - Nu neapărat trebuie să votăm amendamentele! Putem să le retragem de pe ordinea de zi acum, să reexaminăm.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



**DI. primar:** - N-aș vrea să greșesc, dar cred că la început de ședință se pot retrage proiectele de pe ordinea de zi!

**Dna Stepanescu L:** - Nu este, se pot retrage oricând, aici nu este o retragere obișnuită. Domnul viceprimar solicita să se supună la vot amendamentele. O eventuală aprobare a acestor propuneri, cu 12 voturi, ar valora opinia Consiliului Local fermă de a cere refacerea documentației de urbanism, cu consecința reexaminării, transmiterii spre reexaminare a proiectului de hotărâre.

**DI. Galea C:** - Supun la vot propunerea de reexaminare a acestui proiect  
Cine este pentru?

**DI. Cheșa I:** - Domnule președinte, prima dată supuneți la vot amendamentele! Ce nu înțelegeți?

**DI. Galea C:** - Înțeleg foarte bine! Sunt cu legea în față! Mulțumesc, domnule viceprimar!

**DI. Cheșa I:** - Vă rog frumos supuneți la vot amendamentele, conform legii!

**DI. primar:** - Nu vă certați! Sunt două variante de lucru: dacă doriți, propuneți retragerea proiectului, se votează, da sau ba, dacă se respinge retragerea proiectului, supuneți votului amendamentele și închidem discuția !

**DI. Galea C:** - Este oarecum același lucru! Da? Putem să propunem votarea amendamentelor. Va trebui să le citim pe fiecare, avem două amendamente din partea grupului USR și încă un amendament din partea grupului PNL-PSD. Este alegerea voastră, putem să votăm acum reexaminarea sau votăm amendamentele! Bun. Amendamentele, dacă așa se dorește! Cei de la grupul USR, vă rog să vă citiți amendamentul!

**Dna Stepanescu L:** - Sunt distribuite tuturor consilierilor, dacă doriți...

**Dna Săbău D:** - Articolul 2, punctul 2.3 – se modifică și va avea următorul conținut: „Regimul de înălțime maxim propus, regim maxim de înălțime  $P+2E+M$ , înălțimea maximă a obiectivului 14 metri”.

**DI. Galea C:** - Votăm acest amendament. Cine este pentru?

9 voturi (dl. Galea, dna Vornicu, dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.), 14 abțineri – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Grupul PNL+PSD ?

**DI. Buruc C:** - Plus PSD. Mulțumesc. Amendament la Proiectul de hotărâre nr. 428/2021, articolul 2, punctul 2.7 – „Circulație și accese” – se modifică și va avea următorul cuprins: „Se propune unificarea celor trei loturi existente în vederea comasării celor două accese existente în unul singur, dar fără a se aduce modificări racordurilor existente. În urma alipirii loturilor, toate construcțiile existente și propuse vor avea asigurat accesul carosabil direct din drumul public, prin intermediul unei alei carosabile, cu prospect minim de **7,50 m**, ce asigură posibilitatea organizării circulației pe două sensuri de mers și asigură totodată accesul facil al autospecialelor de intervenție. Modul de rezolvare propus pentru configurarea circulațiilor și parcajelor permite întoarcerea autospecialelor (pompieri, salvare, salubritate)”. Mulțumesc.

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Trecem la vot.

Cine este pentru?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Acest lucru presupune o reexaminare a proiectului, nu este necesar să mai supunem la vot întreg proiectul. Mulțumesc! Este vorba de o reexaminare. Discutăm de reexaminare. Supun la vot propunerea de reexaminare.

Cine este pentru?

**DI. Bognar L:** - Aș avea o întrebare.

**DI. Galea C:** - Vă rog, domnule Bognar!

**DI. Bognar L:** - Da. Regimul de înălțime, deci, practic, propunerea grupului USR a fost parter ( $P+2E+M$ ). Deci, practic, asta înseamnă patru nivele. La ora actuală câte nivele ar fi? Și dacă există, că nu văd destul de bine, parcare subterană? Că noi am spus că, din start, la toate construcțiile de tip bloc să solicităm parcare subterană. Acum nu știu, specialistul, cum a făcut

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

desenul, eu de aici nu-mi dau seama, dacă există prevăzută parcare subterană. Am mai discutat în comisii, ca să existe din start parcare subterană la construcție de blocuri noi pentru a facilita, că știm că la o familie nu este numai, să zicem, dotare cu o singură mașină și nefiind suficiente parcări, pățim ca în alte părți, că mașinile stau grămadă pe carosabil.

**DI. Galea C:** - Mulțumesc!

**DI. Bognar L:** - Deci, am o propunere – deci, dacă este problemă de amendament – „să se prevadă în subsol parcare”!

**DI. Galea C:** - Probabil că în această comisie, pe care domnul Faur a inițiat-o, putem să discutăm și aceste aspecte. Mulțumesc!

**DI. Buruc C:** - Este amendament sau propunere, domnule Bognar ?

**DI. Bognar L:** - Este un amendament, așa cum ați propus dumneavoastră!

**DI. Buruc C:** - Atunci, haideți să-l supunem la vot, dacă este amendament!

**DI. Galea C:** - Bine. Haideți să supunem la vot amendamentul domnului Bognar.

Cine este pentru? 9 voturi pentru (dl. Bognar, dl. Szabo, dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.)

14 abțineri – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Mai sunt interpelări? În regulă. În acest moment propun reexaminarea și modificarea documentației. Supun la vot acest lucru

Cine este pentru?

**Dna Stepanescu L:** - Da. Scrie...

**DI. Galea C:** - Articolul 139...

**DI. Faur L:** - Deci, repet, trebuie supus sau prin efectul votării amendamentelor, cum ați citit la începutul discuției, merge spre reexaminare proiectul?

**Dna Stepanescu L:** - Da, dar nu de drept, ci cu acordul majorității consilierilor locali prezenți.

**DI. Buruc C:** - Doamna secretar și dacă consilierii nu sunt de acord, ce se întâmplă?

**DI. Faur L:** - După ce am votat amendamentele... Situație absurdă!

**Dna Stepanescu L:** - Dacă-mi permiteți să răspund, dacă este cazul, este posibil să se adopte o hotărâre cu nerespectarea prevederilor legale! Eu am prezentat prevederile legale, îmi rămâne doar să îmi exercit obligațiile în limita competenței prevăzute de lege.

**DI. primar:** - Haideți, depășiți momentul!

**DI. Faur L:** - Da. Haideți să votăm!

**DI. Galea C:** - Haideți să ieșim din buclă. Încă o dată, propun reexaminarea și modificarea documentației!

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 588 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind trimiterea spre reexaminare a proiectului de hotărâre nr. 428/2021.**

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Am ieșit din buclă. Mulțumesc!

13

**Proiect de hotărâre nr. 440/2021 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru obiectivul de investiție: „Construire locuințe colective și spații comerciale/prestări servicii”, municipiul Arad, B-dul Ștefan Augustin Doinaș, nr. 17, pentru imobilul înscris în C.F. nr. 319516 Arad – inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Avem un amendament. Domnule Curcanu, vă rog!

**DI. Curcanu C:** - Da. Legat de acest proiect – proiectul, în sine, nu este unul rău! Dacă nici în acea locație nu putem face blocuri, atunci mă întreb unde am putea face?! Totuși, noi, grupul USR, anumite aspecte din acest PUZ le vedem puțin mai diferit, în special, partea de spații verzi, platformă de gunoi și acces. O să sintetizez amendamentele pentru că sunt destul de lungi. Legat de spații verzi, noi nu considerăm oportun să spunem că parcările înierbate sunt spațiu verde,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

noi doar am făcut un amendament legat de acest lucru. De asemenea, legat de platforma de gunoi există o reglementare foarte clară a Ordinului Ministerului Sănătății, care spune că platforma de gunoi trebuie să fie la o distanță de minim 10 metri față de fereastră, aceasta este o lege pe care, din păcate, acest proiect nu o respectă. Legat de acces – accesul este de doar de 3,8 metri. Dacă totuși ați votat un amendament la PUZ-ul de pe Voinicilor, un amendament cu o intrare ceva mai largă, eu cred că ar fi fost oportun să existe un amendament și aici, deoarece în momentul de față sunt doar 3,8 metri de acces și, desigur, dacă o mașină dorește să iasă, alta trebuie să intre. Dar, în sine, proiectul nu este rău, dar noi vedem anumite aspecte puțin mai diferit și cer, desigur, supunerea amendamentelor la vot:



Articolul 2 alin. (5) se modifică și va avea următorul conținut:

„5. Zone verzi:

Se propune zona verde amenajată pe întreaga incintă de 2 mp/locuitor aferentă funcțiunii de locuințe colective și 10% din suprafața construită aferentă funcțiunii de servicii. Toate parcurile de la nivelul solului vor fi înierbate, iar suprafața lor nu se va lua în considerare la calculul total al suprafeței de spațiu verde.

Se va planta minim un arbore la fiecare 100 mp de teren neconstruit neocupat de clădiri. Parcajele de la nivelul solului vor fi plantate cu 1 arbore la

fiecare 4 locuri de parcare.”

Se vor prevedea spații de joacă pentru copii, amenajate și echipate cu mobilier urban specific, realizat conform normativelor în vigoare astfel încât să fie evitată accidentarea utilizatorilor.”

**Articolul 2 alin. (6) se modifică și va avea următorul conținut:**

„6. Dimensiunile acceselor nou create, cât și a drumurilor executate din incinta reglementată, vor respecta normativile tehnice în vigoare, asemenea drumurilor publice și vor fi executate conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Normelor tehnice din 30 august 2017 privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor. Execuția și recepția lucrărilor se vor realiza cu respectarea prevederilor legale privind lucrările publice și vor fi executate pe cheltuiala investitorilor. Documentațiile care se vor întocmi și aproba, cât și lucrările care se vor executa, vor respecta toate etapele rezultate din aplicarea legislației în vigoare.

Pastrând organizarea optimă determinată de dimensiunea și forma parcelei, se propune realizarea unei zone de circulație compusă din carosabil rutier – lățime 5.5 m și trotuar pietonal – lățime 1.20 m pe toată lungimea parcelei, amplasat pe latura sud-vestica a drumului de incinta. Drumul de incinta va fi cu două sensuri de circulație.

Se va asigura minim 1 (un) loc de parcare pentru fiecare apartament cu suprafața construită desfășurată de maxim 100 mp.

Se vor asigura minim 2 (două) locuri de parcare pentru fiecare apartament cu suprafața construită desfășurată mai mare de 100 mp.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



În cazul construirii sediilor de birouri, se va prevedea 1 loc de parcare pentru 10-30 salariați, plus un spor de 20,00% pentru invitați.

Toate parcările de la nivelul de solului vor fi înierbate și nu se vor lua în considerare în calculul total al suprafeței de spațiu verde. Orice loc de parcare va trebui să respecte distanța minimă de 5 metri față de ferestrele camerelor de locuit. Parcajele de la nivelul solului vor fi plantate cu 1 arbore la fiecare 4 locuri de parcare.”

**3. Articolul 2 alin. (7) se completează și va avea următorul conținut:**

“7. Construcțiile vor fi autorizate după asigurarea executării lucrărilor de echipare edilitară aferente amplasamentului, de către dezvoltator sau cumpărător, conform celor prevăzute în contractele de vânzare - cumpărare a terenului. Se vor autoriza construcțiile și amenajările care se pot racorda la infrastructura edilitară existentă, cu capacitatea corespunzătoare sau pentru a cărei extindere sau realizare există surse de finanțare asigurate de investitori interesați sau care beneficiază de surse de finanțare atrase potrivit legii.

Conform ORDINULUI Nr. 119-2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației se vor prevedea platforme destinate pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere, care vor fi amenajate la distanță de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, vor fi împrejmuite, impermeabilizate, cu asigurarea unei pante de scurgere, vor fi prevăzute cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la canalizare, vor fi dimensionate pe baza indicelui maxim de producere a gunoiului și a ritmului de evacuare a acestuia și vor fi întreținute în permanentă stare de curățenie; platformele pot fi cuplate cu instalații pentru bătut covoare.”

**DI. Galea C:** - Da. Sigur. Supun la vot acest amendament.

Cine este pentru? 9 voturi pentru

(dl. Galea, dna Vornicu, dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dl. Curcanu, dna Săbău, dl. Vlad C) 14 abțineri– 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Supun la vot întregul proiect de hotărâre.

**DI. Buruc C:** - Și amendamentul nostru, dacă se poate!

**DI. Galea C:** - Aveți și dumneavoastră amendament?

**DI. Buruc C:** - Da. Sigur!

**DI. Galea C:** - Vă rog!

**DI. Buruc C:** - Deci, la proiectul de hotărâre Art. 2 - alin. 5 se completează și va avea următorul conținut:., Zone verzi: min. 16,45 % din totalul incintei reglementate, din care:

-spațiu verde amenajat aferent zonei de locuințe colective, regim mediu de înălțime/zonă de locuințe colective și servicii/comerț la parterul imobilului: min. 10,03 % din totalul incintei reglementate;

În zona parcărilor, raportul dintre numărul arborilor plantați în spațiile adiacente parcărilor și numărul locurilor de parcare amenajate va fi de 1/4.

Platformele destinate pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere vor fi bordate pe cele 3 laturi libere de o barieră verde, realizată din arbori sau arbuști de rășinoase de înălțime medie.”

Și vis a vis de ceea ce spunea colegul de accese, 3,8 metri este pe o bandă. În cazul proiectului de dinainte era vorba de 7,5 pentru două benzi. De aceea nu am considerat oportun un amendament vis a vis de partea aceasta de acces aici.

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Supun la vot acest amendament.

Cine este pentru?14 voturi pentru

9 abțineri (dl. Galea, dna Vornicu, dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dl. Curcanu,dna Săbău, dl. Vlad C) – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Supun la vot propunerea de reexaminare.

Cine este pentru?

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

**DI. Bognar L:** - Aș întreba Serviciul Urbanism dacă aici parcări subterane s-au prevăzut ?

**DI. Galea C:** - Vă rog, din partea executivului, puteți să răspundeți la această întrebare – dacă s-au prevăzut parcări subterane?

**DI. Bognar L:** - Având în vedere că este în centrul municipiului!

**DI. Galea C:** - Vă rog să veniți în față, domnule arhitect-șef!

**DI. Ciurariu S:** - Bună-ziuă! Acest proiect prevede parcaje la demisol și parcaje înierbate la sol. Deci are și, și!

**DI. Galea C:** - Mulțumim. În acest moment, ca și proiectul anterior, supun la vot reexaminarea și modificarea documentației

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 589 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privin trimiterea spre reexaminare a proiectului de hotărâre nr. 440/2021.**

**DI. Galea C:** - Mulțumesc.

14

**Proiect de hotărâre nr. 441/2021 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent pentru obiectivul de investiție: „Zonă rezidențială și funcțiuni complementare servicii/comerț”, Municipiul Arad, str. Anton Cehov, nr. 20, pentru imobilul înscris în C.F. nr. 352763 Arad - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Domnule Mariș, vă rog!

**DI. Curcanu D:** - Avem un cetățean aici, care dorește să ia cuvântul!

**DI. Mariș F:** - Mulțumesc. Avem un amendament la proiectul de hotărâre nr.441/2021 – În proiectul de hotărâre, Articolul 2, punctul 2/1 se modifică și va avea următorul conținut: „La Secțiunea „Funcțiunea dominantă rezidențială - Locuire colectivă cu regim de înălțime de până la P+2 Lc1, respectiv P+3E plus 1R Lc2”. În proiectul de hotărâre, Articolul 2, punctul 2.3 se modifică și va avea următorul conținut: „Regimul de înălțime maxim propus: „Subzona Lc1 regim maxim de înălțime P+2E, înălțimea maximă 10 metri, Subzona Lc2: regim maxim de înălțime P+3E plus 1R, înălțimea maximă 16 m, respectiv 13 m pentru retragere. Înălțimea maximă va respecta prevederile Avizului Autorității Aeronautice Civile Române nr. 6936/1529/15.04.2021”. Mulțumesc.

**DI. Galea C:** - Supun la vot acest amendament.



**DI. Curcanu D:** - Avem pe cineva care vrea să vorbească legat de acest proiect! Și cred că ar fi oportun să vorbească înaintea de a se vota aceste amendamente, cetățeanul care este în sală. Vă mulțumim!

**DI. Galea C:** - Ok. Vă rog să veniți în față și să vă spuneți opinia!

**DI. Sas D:** - Bună ziua! Da, doriți să votați astăzi pentru construcția a patru blocuri: un bloc cu parter și trei etaje și alte trei blocuri, cu parter plus 4 etaje plus etaj retras, în apropierea caselor noastre. Noi, locuitorii din cartierul Grădiște, în luna iulie, am trimis o scrisoare adresată Primăriei, prin intermediul presei, prin care spuneam că nu ne împotrivim construcției blocurilor, dar cerem ca viitoarele clădiri să țină cont de armonia zonei și să aibă un regim de înălțime ceva mai apropiat de cel al cartierului. Cu această ocazie, vreau să mulțumesc și presei că a sărit în

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

ajutorul nostru, publicând scrisoarea noastră deschisă. Am adunat 83 de semnături ale oamenilor care locuiesc pe străzile: Anton Cehov, Orient și Gelu, străzi din proximitatea locației viitoarelor blocuri. Toți acești 83 de oameni, împreună cu familiile lor, vă cer dumneavoastră, astăzi, să modificați regimul de înălțime al celor 4 blocuri la parter plus 2 etaje. Vă rog să înțelegeți că noi nu ne împotrivim construcției blocurilor, ci dorim ca ele să aibă un regim de înălțime mai apropiat de cel din cartier și să țină cont de calitatea vieții noastre. În cazul în care nu veți vota astăzi modificarea regimului de înălțime al blocurilor la parter plus 2 etaje, în opinia noastră, dumneavoastră, consilierii locali, arătați că nu țineți cont de cetățenii din Grădiște și nu reprezentați în mod real interesele lor. În încheiere, vă rog să luați în considerare că acțiunile și deciziile pe care dumneavoastră le hotărâți astăzi referitor la acest proiect vor avea un puternic impact asupra vieților noastre, dar și asupra voturilor pe care oamenii vi le vor acorda în următorii doi ani! Mulțumesc frumos!

**DI. Galea C:** - Vă mulțumesc! În acest moment, da, domnule Stana!

**DI. Stana F:** - Mulțumesc. Voi vorbi acum în dublă calitate, de consilier local și, în același timp, de locuitor al zonei care va fi afectată prin acest proiect. Le transmit pe această cale colegilor consilieri informația că zona pe care vor fi ridicate aceste blocuri este accesibilă, în principal, pe două străzi cu rol colector: strada Ioan Budai Deleanu și strada Voievod Moga. Despre prima – este o stradă cu lățime medie, flancată de borduri înalte. Consecința este că numeroase mașini sunt parcate, staționează pe carosabil. Dacă veți avea posibilitatea să o parcurgeți de la strada Petru Rareș la strada Orient, cu siguranță va trebui să vă opriți, cel puțin o dată, să staționați în spatele unei mașini parcate, pentru a permite traficului de pe contrasens să treacă. În același timp, strada Voievod Moga se termină cu două bariere. În fiecare dimineață, ea este folosită de către cetățenii din cartierul Grădiște și nu numai, inclusiv cei care vin din zonele Livada, Sânleani, pentru a ajunge în zona centrală a Aradului. Investiția respectivă va genera mari probleme de trafic, peste cele care deja există. În același timp, rețeaua de canalizare va fi suprasolicitată, toată apa manageră din acea parte a cartierului Grădiște se scurge către liniile de cale ferată, este colectată într-un bazin și pompată mai departe. În zona în care se construiesc blocurile, fosta zonă IAMBA....

**DI. Cheșa I:** - Domnule președinte, domnule președinte, îmi permiteți? Vă rog să respectați Regulamentul...

**DI. Stana F:** - Dați-mi voie să termin! Până vorbiți, domnule viceprimar, termin!

**DI. Cheșa I:** - Aceste discuții trebuie să aibă loc în comisii! Conform Regulamentului, fiecare consilier are un drept de vorbit. Deci, domnule președinte...

**DI. Stana F:** - Domnule viceprimar, dacă mă întrerupeți, pot să reiau de la capăt...

**DI. Galea C:** - Mulțumesc pentru recomandare, domnule viceprimar! Domnule Stana, vă rog să fiți puțin mai scurt!

**DI. Stana F:** - Mulțumesc. Deci, vorbim de o zonă în care există teren neconstruit, dacă acolo vom construi acum 4 blocuri, peste un an vor mai fi două și încă două, există teren ca să aducem cel puțin de trei, de patru ori față de cât se propune acum în materie de familii de locuitori. Proiectul respectiv înseamnă mai multe locuințe decât există pe strada pe care locuiesc eu. Nu aș dori să deschidem o cutie a Pandorei și în acea zonă să dublăm practic locuitorii acelei părți



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



din cartierul Grădiște. Și de aceea, rugămintea mea este să mergem pe reducerea nivelului de înălțime, la cel mult P+2E+ etaj retras. Mulțumesc!

**DI. Galea C:** - Am înțeles că aveți și un amendament. Îl citiți? Domnule Curcanu!

**DI. Curcanu D:** - Da. Mulțumesc foarte mult! Citesc amendamentele! Noi am făcut un amendament exact...

**DI. Cheșa I:** - Domnule președinte, domnul Mariș a citit amendamentul, vă rog supuneți-l la vot! Ați scăpat ședința de sub control! Vă rog frumos!

**DI. primar:** - Dragi colegi, dați-mi voie să intervin, domnule președinte! Orice lucru are limite. Dumneavoastră încercați, o dată – să transformați ședințele de consiliu în ședințe de comisii, eu înțeleg de ce, în mod deliberat, pentru că acestea sunt publice. Dar dacă este să fim măcar riguroși, noi cu noi, nu chiar la virgulă, că n-am fost niciodată, citiți Regulamentul, că ați pomenit de luări de cuvânt, de declarații politice, că toate au stabilit un interval de timp, care nu este de ordinul zecilor de minute! Este de două minute, de trei minute, după aceea – din fiecare grup, nu vorbește fiecare pe același subiect! Sunt 23 de consilieri! La un om cuvântul pe grupul acela și își spune punctul de vedere al grupului politic și închidem subiectul, dacă vrem să ne respectăm între noi. Dacă dumneavoastră nu vă înțelegeți între dumneavoastră... Vă rog frumos nu-l mai porniți, că vi-l opresc eu, dacă vorbiți peste mine! Sfatul meu prietenesc este – reveniți cu picioarele pe pământ și haideți să păstrăm decența unor astfel de ședințe ca timing și ca subiect luat în discuție! Și veniți cu toate aceste probleme în comisii! Aici, amendament, vot și trecere mai departe, ca mod excepțional, dacă este ceva neclaritate, dar nu facem în continuu ping pong! Acum vă aduceți aminte de parcări subterane, acum vă aduceți aminte de încă un etaj, acum votăm două etaje! Oameni buni, discutați-le în comisii, puneți punct și veniți cu propunerea! Mulțumesc frumos! Propun să mergem mai departe!

**DI. Galea C:** - Propun să votăm. Am rămas cu amendamentul domnului Mariș de la PNL nevotat, pentru că am avut acea interpelare, este corect ca înainte să citiți amendamentul, să supunem la vot amendamentul domnului Mariș (PNL și PSD). Supun la vot acest amendament.

Cine este pentru? 14 pentru

9 abțineri (dl. Galea, dna Vornicu, dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) – 23 consilieri prezenți.

**DI. Mariș F:** - Dacă-mi permiteți, domnule președinte, mai am un amendament! Mulțumesc! Un alt amendament la același proiect nr. 441/2021. În proiectul de hotărâre articolul 2. Punctul 2.7, subpunctul 5 se modifică și va avea următorul conținut: 2.7 „Circulație și Accese” – „Este obligatorie realizarea racordurilor pentru intrare-ieșire de pe proprietate dinspre strada Anton Cehov, tronson aflat de la sud de incintă și parcelele nr.: 1, 2, 3 și 4 doar după realizarea extinderii străzii Anton Cehov”. Mulțumesc!

**DI. Galea C:** - Supun la vot acest amendament.

Cine este pentru? 14 pentru

9 abțineri (dl. Galea, dna Vornicu, dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Vă rog, colegii de la USR! Domnul Curcanu, vă rog!

**DI. Curcanu D:** - Foarte scurt, că văd că nu avem voie să vorbim în Consiliul Local, numai când dorește domnul primar – noi am pregătit două amendamente, unul legat de regimul de înălțime, amendamentul nostru este strict în concordanță cu dorința oamenilor, care înseamnă reducerea regimului de înălțime la P+2E pentru că majoritatea clădirilor din Grădiște sunt P+1E; al doilea amendament se referă la parcări, de asemenea, noi considerăm că ar trebui puțin finisat și capitolul parcarilor. Vă mulțumesc mult!

**DI. Galea C:** - Supun la vot acest amendament. Supun la vot amendamentul USR

Cine este pentru? 7 pentru

(dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

dna Săbău, dl. Vlad) și 16 abțineri  
– 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Domnule Bognar, vă rog scurt și apoi domnul Buruc!

**DI. Bognar L:** - Încerc să fiu scurt. Suntem înaintea de sărbători și n-ar fi bine să se tensioneze atmosfera pe problema PUZ-urilor, care este o problemă foarte veche în Arad. Ținând cont că primul plan de dezvoltare al Aradului, plan strategic, în Consiliul Local, s-a votat în anul 2003 și elaborarea acestuia s-a bazat pe consultare publică. Trebuie să spun, ca și decan de vârstă, că atunci am ieșit în fiecare cartier și am întrebat oamenii în ce direcție vor să dezvoltăm cartierele. Cred că și în acest caz trebuie să fim foarte atenți, că reprezentăm cetățenii și eu, personal, și cred că am nevoie de un timp să consult cetățenii alegătorii, care, în această problemă, sunt interesați direct, în cartierul respectiv. Cred că este o normalitate spre care ar trebui să mergem. Că la fel ca și investitorul, dar și acel investitor care trebuie să țină seama de studii de trafic, de rețele urbane, pe care le-am mai spus. Eu mă abțin în această problemă.

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Domnule Buruc!

**DI. Buruc C:** - Da. Aș vrea să subliniez faptul că amendamentele depuse și votate, ca să înțeleagă și cetățenii din zona respectivă, exact asta fac – reduc regimul de înălțime solicitat inițial de către investitor, în sensul că blocurile dinspre case vor avea fix parter plus maxim 2 etaje, iar accesele, noi am solicitat două, investitorul a venit cu o soluție de cinci accese, pentru a fluidiza traficul în zona respectivă. Mulțumesc!

**DI. Galea C:** - Mulțumesc! În acest moment, cu acest proiect suntem exact unde am fost cu primele două. În acest sens, propun reexaminarea și modificarea documentației.

Cine este pentru?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 590 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind trimiterea spre reexaminare a a proiectului de hotărâre nr. 441/2021**

**DI. Galea C:** - Mulțumesc.

15

**Proiect de hotărâre nr. 633/2021 privind aprobarea prețului local al energiei termice în municipiul Arad – inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Avem interpelări? Domnule Stana, vă rog!

**DI. Stana F:** - Mulțumesc. Vreau să relievez câteva aspecte privitoare la situația termoficării în Arad. Din calculul pe care l-au pus la dispoziția A.N.R.E., cei de la CET Hidrocarburi împreună cu realizatorii proiectului, mi-au sărit în ochi două cifre: „pierderi în rețeaua de transport – 42, 4 milioane lei, iar în rețeaua de distribuție - 37,9 milioane lei, adică 80 de milioane de lei pierderi doar în cursul unui an! În același timp, estimarea sumelor alocate pentru dezvoltare de către municipiul Arad din 2021 este de 121 de milioane de lei. Noi am calculat și cei de la Serviciul Buget ne-au dat dreptate – undeva între 100-110 milioane de lei va costa termoficarea bugetul local în anul viitor. Consecința acestui fapt este că orașul va avea cu mult mai puțini bani pentru investiții, nici acum nu stăm grozav! Fără îndoială, că, vă gândiți cu toții la cei 20-25 de mii de abonați, care au nevoie de acest ajutor. În același timp, se pare că nimeni nu se gândește la cei 60, 50-60 de mii de apartamente și case din municipiul Arad, care trebuie să susțină acest efort financiar și să renunțe la investiții și la dezvoltarea orașului. Vom vota „abținere” la acest proiect, nu pentru că nu ne interesează de soarta arădenilor, ci tocmai pentru că noi credem că este necesar un semnal de alarmă. Așteptam de mult, am cerut încă de acum un an ca administrația să ceară o dezbatere, să ceară o analiză serioasă legată de problema termoficării, unde noi suntem dispuși să participăm, ca să găsim o soluție. Ceea ce facem acum este o soluție de extremă criză și știu că altceva nu se poate face astăzi. Dar dacă mai amânăm cu încă o lună, cu încă o ședință, poate trece și iarna asta, anul viitor vom fi tot aici. Vom avea un an în care

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

investițiile vor suferi, orașul va suferi. Haideti să ne punem, la modul serios, împreună, să găsim soluții. Soluții reale, nu pe hârtie doar! Vă mulțumesc!

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Mai sunt și alte intervenții? Dacă nu, trecem la votarea proiectului. Supun la vot.

Cine este pentru? 15 voturi pentru,  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C),  
1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 591 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. primar:** - Mulțumesc. Dacă-mi permiteți, domnule președinte? Într-adevăr, suntem într-o situație de criză, nu doar Aradul, ci toată România, dacă nu și Europa, pe acest subiect și încercăm să stingem, dacă pot să folosesc termenul, când este vorba de frig, incendiul acesta, cu măsuri deloc simple și ușoare. Și noi am văzut ce rezultă din cifre, dar, ca și dumneavoastră, azi și acum, o municipalitate nu are o soluție. Și așa alocările bugetare pe care le-am făcut și cu votul dumneavoastră și chiar și cu abținerile unora, au nevoie de sprijin guvernamental, inclusiv începând din ianuarie încolo. Pe de altă parte, să știți că nu sunt doar cei douăzeci și ceva de mii pentru că dacă un astfel de..., poate ne-am fi asumat la un moment dat, dar un astfel de sistem, dacă se întrerupe astăzi, este vorba și de școli și de grădinițe și de parte din spitale și ar fi afectat tot orașul. Da. Sunt sume foarte mari, dar am vrea și noi, în afară de declarații publice și soluții concrete. Noi ne luptăm de un an de zile la Ministerul Dezvoltării, ne-au aprobat șase puncte termice, ne luptăm pentru finanțare, re tehnologizare. Sperăm să reușim. Dar astea nu se fac de azi pe mâine. Anul trecut am reușit parte din rețele, peste treizeci de milioane, refacere, vor mai dura! Și dacă mâine dimineață găsiți o soluție de finanțare miraculoasă, de sute de milioane de lei, tot durează vreo doi, trei ani până reușești să le schimbi peste tot, perioadă în care nu avem de ales decât să încercăm, într-un fragil echilibru, să menținem și sistemul acesta, pot să-i spun bolnav și să-l upgradăm cu unul nou. Până atunci sperăm să trecem de iarna aceasta și să abordăm, împreună cu guvernele României, viitorul sezon, pentru că nu este vina niciunei administrații locale sau vreunui consilier sau primar că, în februarie, anul acesta, era 80 și ceva de lei gazul și în octombrie a fost 800 și de lei. Mulțumesc frumos!

**DI. Galea C:** - Mulțumesc!

16

**Proiect de hotărâre nr. 628/2021 cu privire la respingerea plângerii prelabile formulate împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 487/2021 privind modificarea Hotărârii nr. 348/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad, referitor la darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 9.667 mp din imobilul-teren înscris în CF nr. 319691 Arad, aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad către Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” Arad - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru?

21 pentru și 2 consilieri nu participă la vot  
(dna Naaji și dl. Korodi) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 592 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

17

**Proiect de hotărâre nr. 632/2021 cu privire la respingerea plângerii prelabile formulată de către Grupul consilierilor locali U.S.R din Consiliul Local al Municipiului Arad împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 522/2021 privind alegerea celui de-al doilea viceprimar al Municipiului Arad - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot.

**DI. Stana F:** -USR împotrivă.

**DI. Galea C:** - Da. Supun la vot.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



Cine este pentru? 12 voturi pentru,  
4 abțineri (dl. Galea, dna Vornicu, dl. Bognar, dl. Szabo),  
7 împotriva (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea,  
dna Săbău, dl. Vlad) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 593 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

18

**Proiect de hotărâre nr. 638/2021 privind aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenție pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației de către SC CET Hidrocarburi SA Arad  
– inițiativa primarului**



**DI. Galea C:** - Avem un amendament. Domnul Ilioni.

**DI. Ilioni F:** - Mulțumesc. Având în vedere obligativitatea asigurării continuității Serviciului Public de alimentare cu energie termică la nivelul unităților administrativ - teritoriale, prevăzută în Legea nr.325/2006, legea serviciului public de alimentare cu energie termică, articolul 8, alineatul (2), lit. a, propunem modificarea articolului 1 din proiectul de hotărâre astfel: „Se aprobă plata în avans a sumei de 19.801.936,15 lei, cu titlu de „Subvenții pentru acoperirea diferențelor de preț și tarif la energia termică livrată populației către SC CET Hidrocarburi SA Arad, în vederea achitării în avans a consumului de gaze naturale, către furnizorul de gaze naturale””. Mulțumesc!

**DI. Galea C:** - Mulțumesc! Supun la vot amendamentul.

Cine este pentru?

22 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)  
– 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Avem un al doilea amendament, doamna Waas, vă rog!

La următorul este?(n.n. *La următorul proiect este amendamentul doamnei Waas*).

**DI. Galea C:** - Trecem la votarea proiectului, în ansamblu. Supun la vot.

Cine este pentru? 22 voturi pentru

1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 594 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

19

**Proiect de hotărâre nr. 637/2021 privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2021– inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Doamna Waas, vă rog!

**Dna Waas L:** - Da. Având în vedere Referatul nr. 95370/16 decembrie 2021 al Unității de implementare a proiectului „Integritate și responsabilitate în administrația publică arădeană”, se suplimentează cu suma de 218 mii lei creditele de angajament, la Capitolul 51.02 „Autorități publice și acțiuni externe”, titlul de cheltuieli „Proiecte cu finanțare din Fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-202”, pentru Proiectul „Integritate și



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

responsabilitate în administrația publică arădeană” .

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Supun la vot acest amendament.

Cine este pentru? 16 pentru

7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**Dna Stepanescu L:** - Tot grupul USR se abține?

**DI. Galea C:** - Da! Doamna Naaji, mai avem un amendament, vă rog!

**Dna Naaji A:** - Având în vedere Hotărârea Guvernului nr.1254/2021, bugetul municipiului Arad



se rectifică astfel: „ Se majorează cu suma de 6.764,61 mii lei bugetul de venituri al municipiului Arad (sursa de finanțare buget local, cod venit 04.02.06 „Sume repartizate pentru finanțarea instituțiilor publice de spectacole și concerte), în vederea finanțării transferurilor către instituțiile publice de cultură: Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad și Filarmonica Arad; Se diminuează cu suma de 6.764,61 mii lei transferurile din bugetul local și se majorează cu aceeași sumă transferurile din cota de 2% din impozitul pe venit, din care se finanțează instituțiile publice de cultură: Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad și Filarmonica Arad; Se majorează cu suma de 6.764,61 mii lei creditele bugetare aprobate la capitolul 81.02 „Combustibili și energie”, Titlul IV Subvenții, în vederea achitării subvențiilor pentru acoperirea diferențelor de preț și tarif la energia termică livrată populației”. Mulțumesc.

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Supun la vot acest amendament.

Cine este pentru? 16 pentru

7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău,



dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**DI. Vlad C:** - O intervenție pe amendament, dacă se poate?

**DI. Galea C:** - Vă rog!

**DI. Vlad C:** - Mi se pare ciudat că Guvernul ne dă bani pentru instituțiile de cultură. Noi îi luăm cu furca, îi aruncăm încet într-o gaură neagră, iar propunerea o face membrul în Consiliul de Administrație al Filarmonicii Arad. Atât am de comentat pe subiect.

**DI. Galea C:** - Mulțumesc! Vă rog!

**DI. Costea I:** - Îmi pare rău că fac această intervenție. Intervenția trebuia să o fac înaintea supunerii la vot a acestor amendamente. Este ciudat că acum nouă luni de zile acest Consiliu a alocat bani acelor trei lifturi de la O.R.L., de la Spitalul Municipal de lângă Piața Mică, iar de-a lungul celor nouă luni de zile se tot dislocă bani din acest proiect. Este absurd ca decența față de boală sau drepturile persoanelor cu dizabilități să fie blocate de un zid instituțional, în care această instituție, această primărie nu reușește să ducă acest proiect la bun sfârșit. Este cu atât

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

mai ciudat cu cât ambii viceprimari se află în Comisia de Sănătate și ambii viceprimari, în acest moment, nu luptă pentru aceste lifturi care sunt absolut necesare. Făcând o paranteză față de această rectificare și vis a vis de CET - este o problemă reală, în momentul de față, în spitalele din municipiul Arad, inclusiv în clădiri care sunt deținute de către această primărie. Sunt 18 grade în saloanele pacienților. Pacienții doresc externare la cerere deoarece simt pe propria lor piele căldura care lipsește din calorifere. Încercați cumva să soluționați problema liftului. Am înțeles că va veni anul următor, această intervenție nu este vis a vis față de o declarație politică, ci vis a vis de un termen. Dacă puteți dumneavoastră, domnule primar sau domnii viceprimari, să ne spună o dată, un an, în care acest lift va exista, atât la Spitalul Municipal, cât și la O.R.L. Mulțumesc.

**DI. Galea C:** - Mulțumesc, domnule Costea! Haideți să votăm amendamentul doamnei Naaji. Supun la vot.

Cine este pentru? 16 voturi pentru

7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**DI. primar:** - Îmi permiteți? Nu vreau să intru în nicio polemică, doar să constat că sunteți pe pilot automat! Dumneavoastră vă abțineți și când primim bani, la rectificări de la Guvern și îi băgăm în bugetul primăriei! Dar este dreptul dumneavoastră! Doar să afirmați cu tărie, da, au fost alocări bugetare de la Guvern, acum, iar dumneavoastră v-ați abținut.

**DI. Vlad C:** - Ne-am abținut de la mutarea lor dintr-o parte în alta. Nu la primirea banilor! Este o diferență, domnule primar!

**DI. primar:** - Sigur că da! Sigur! Sigur! Doar că votul de abținere înseamnă că nu ești de acord nici să-i primești! Dacă nu erau primiți și nu era majoritate, erau luați înapoi la bugetul central! Vă mulțumesc!

**DI. Costea V:** - Domnule primar...

**DI. primar:** - Conform Regulamentului, pe un subiect, după intervenția primarului, nu se mai ia cuvântul. Ați avut cuvântul înainte! Vă mulțumesc!

**DI. Galea C:** - Da. Este adevărat. Haideți să supunem la vot întregul proiect.

Cine este pentru? 16 voturi pentru

7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 595 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

20

**Proiect de hotărâre nr. 486/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 596 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

21

**Proiect de hotărâre nr. 589/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 10, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Cu permisiunea dumneavoastră, următoarele proiecte aș dori să le scurtez, dacă este în regulă, pentru...

**DI. primar:** - Doar titlul!

**DI. Galea C:** - Doar titlul! Strada!

**DI. primar:** - Doar ca o precizare – pentru că este vorba de impuneri individuale, nu putem să le votăm în bloc, că noi am vrut în mandatul trecut să votăm toată lista, dar ni s-a explicat că trebuie

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



hotărâre separată pentru fiecare, în caz că cineva dorește să conteste, să poată contesta strict acea hotărâre. Vă mulțumesc!

**DI. Galea C:** - Vă mulțumesc! Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 597 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**22**

**Proiect de hotărâre nr. 590/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 12, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 598 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**23**

**Proiect de hotărâre nr. 591/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 14, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 599 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**24**

**Proiect de hotărâre nr. 592/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 16, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 600 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**25**

**Proiect de hotărâre nr. 593/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 18, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 601 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**26**

**Proiect de hotărâre nr. 594/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 20, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 602 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**27**

**Proiect de hotărâre nr. 595/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 22, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 603 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

28

**Proiect de hotărâre nr. 596/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 26, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru,  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 604 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

29

**Proiect de hotărâre nr. 597/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Decebal, Nr. 3, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru,  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 605 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

30

**Proiect de hotărâre nr. 598/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 104, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru,  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 606 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

31

**Proiect de hotărâre nr. 599/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr.37, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru,  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 607 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

32

**Proiect de hotărâre nr. 600/2021 privind majorarea cu 400%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 73, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 14 voturi pentru,  
9 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C., dl. Galea, dna Vornicu) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 608 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

33

**Proiect de hotărâre nr. 601/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 78, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru?  
16 voturi pentru  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 609 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

34

**Proiect de hotărâre nr. 602/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 82, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 610 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

35

**Proiect de hotărâre nr. 603/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 85, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru,  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 611 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

36

**Proiect de hotărâre nr. 604/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 86, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 612 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

37

**Proiect de hotărâre nr. 605/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 92, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 613 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

38

**Proiect de hotărâre nr. 606/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 93, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru  
7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău,  
dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 614 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

39

**Proiect de hotărâre nr. 607/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 94, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 615 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



40

**Proiect de hotărâre nr. 608/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Bd. Revoluției, Nr. 97, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 616 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

41

**Proiect de hotărâre nr. 609/2021 privind majorarea cu 400%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, G-Ral V. Milea, Nr. 1, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 617 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

42

**Proiect de hotărâre nr. 610/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, P-Ța Avram Iancu, Nr. 2, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 618 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

43

**Proiect de hotărâre nr. 611/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Gh. Lazăr, Nr. 23, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Aici văd o propunere!

**Dna Stepanescu L:** - Nu. S-a retras de pe ordinea de zi. Se supune la vot!

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 619 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

44

**Proiect de hotărâre nr. 612/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Gh. Lazar, Nr. 7, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 620 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

45

**Proiect de hotărâre nr. 613/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Iuliu Maniu, Nr. 176, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 621 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

46

**Proiect de hotărâre nr. 614/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Nicolae Bălcescu, Nr. 4, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 622 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

47

**Proiect de hotărâre nr. 615/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Nicolae Bălcescu, Nr. 7, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 623 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

48

**Proiect de hotărâre nr. 616/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Unirii, Nr. 14, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 624 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

49

**Proiect de hotărâre nr. 617/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Unirii, Nr. 2, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 625 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

50

**Proiect de hotărâre nr. 618/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Eftimie Murgu, Nr. 72, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 626 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

51

**Proiect de hotărâre nr. 619/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Gheorghe Doja, Nr. 160, începând cu data de 01.01.2022 - inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru?  
16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 627 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

52

**Proiect de hotărâre nr. 620/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Andrei Șaguna, Nr. 97, începând cu data de 01.01.2022**

**- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 628 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

53

**Proiect de hotărâre nr. 621/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Andrei Șaguna, Nr. 102, începând cu data de 01.01.2022**

**- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 629 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

54

**Proiect de hotărâre nr. 622/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad. Str. Transilvaniei, Nr. 24, începând cu data de 01.01.2022**

**- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 630 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

55

**Proiect de hotărâre nr. 623/2021 privind majorarea cu 500%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Gheorghe Sion, Nr. 13, începând cu data de 01.01.2022**

**- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 631 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

56

**Proiect de hotărâre nr. 624/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Adam M. Guttenbrunn, Nr. 76A, începând cu data de 01.01.2022**

**- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl, Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 632 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

57

**Proiect de hotărâre nr. 625/2021 privind majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Calea Timișorii, Nr. 16, începând cu data de 01.01.2022**

**- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Aici avem un amendament. Vă rog, domnule Mariș!

**DI. Mariș F:** - Mulțumesc. „Eliminarea numărului crt. 5,6 din anexa la proiectul de hotărâre pentru următoarele persoane: Hinza Maria Iosefina și 6 – Alucăi Izabela Laura”. Mulțumesc!

**DI. Galea C:** - Mulțumesc. Supun la vot amendamentul.

Cine este pentru? 16 voturi pentru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA





și 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**DI. Galea C:** - Supun la vot întregul proiect.

Cine este pentru? 16 voturi pentru 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 633 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**58**

**Proiect de hotărâre nr. 626/2021 privind majorarea cu 100%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Str. Stefan Zarie, Nr. 20, începând cu data de 01.01.2022- inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot .Cine este pentru? 16 voturi pentru 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C.) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 634 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**59**

**Proiect de hotărâre nr. 570/2021 privind transmiterea în folosință gratuită către Biserica Creștină Baptistă Maghiară nr. 2 Arad având ca obiect imobilul teren situat în municipiul Arad, strada Steagului, nr. 3, în cota de 821/3363 mp – inițiativa primarului**

**DI. Galea C:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 635 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**60**

**Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad**



**DI. primar:** - Dacă-mi permiteți, pe final, domnule doctor, lifturile sunt în licitație, am comunicat telefon acum, dar nu ne cereți termen, că așa sunt legile! Următoarea ședință, funcție de cum evoluează lucrurile, posibil să mai avem anul acesta încă una, mă gândesc că între Crăciun și Anul Nou. Dacă mai trebuie puse la zi încă, de exemplu, închiderea anului financiar, fiscal, nu știu, să vedem, pentru că încă plătim jumătate de milion pe zi și plată tot în avans, să vedem dacă nu trebuie să ne îngrijim să existe ceva bani alocați chiar pe sfârșit de an, astfel încât primele

săptămâni din ianuarie să poată fi susținute din punctul de vedere al gazului. Intenționăm să organizăm și parte de Revelion în fața Primăriei, aștept de la CMC să aibă contractele ferme, ca să nu anunțăm anumiți artiști și la urmă să ne trezim că nu vor fi ei. Foc de artificii am spus să fie, artiști locali și, de final, cineva mai cunoscut, cu încadrarea într-un buget, totuși, de ani grei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Liliana STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

Cam acestea sunt intențiile noastre de sfârșit de an. Sper să ne mai vedem sănătoși și voioși până la sărbători. Vă mulțumesc frumos. O zi minunată!

**DI. Galea C:** - Sărbători fericite tuturor! Declar ședința închisă! O zi bună!

*(n.n. ședința s-a încheiat la ora 11,48).*

Red./Dact. PC/PC Verif C.M.

1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 17.12.2021, extraordinară

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cristian-Aurel GALEA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---